

Verfahrensvermerke Bebauungsplan "Geisberg II" Leutershausen

Der Gemeinderat Hohenroth hat in der Sitzung vom 14.04.2015 die Aufstellung des Bebauungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 23.04.2015 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 09.06.2015 hat in der Zeit vom 07.10.2015 bis 04.11.2015 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 09.06.2015 hat in der Zeit vom 07.10.2015 bis 04.11.2015 stattgefunden.

Zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 17.11.2015 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 13.01.2016 bis 12.02.2016 beteiligt.

Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 17.11.2015 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 13.01.2016 bis 12.02.2016 öffentlich ausgelegt.

Die Gemeinde Hohenroth hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 15.02.2016 den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 15.02.2016 als Satzung beschlossen.

Hohenroth, den 16.02.2016

Straub, 1. Bürgermeister

(Siegel)

Ausgefertigt

Hohenroth, den 17.03.2016

Straub, 1. Bürgermeister

(Siegel)

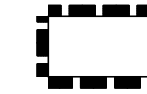
Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am 22.03.2016 gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Hohenroth, den 23.03.2016

Straub, 1. Bürgermeister

(Siegel)

A. PLANZEICHEN ALS FESTSETZUNGEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Baugrenze



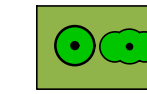
Allgemeines Wohngebiet



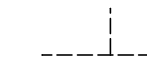
Verkehrsfläche



Flächen für die Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern (§ 9 Abs. 1, Nr. 25 a BauGB)

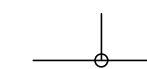


Erhalt von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1, Nr. 25 b BauGB)

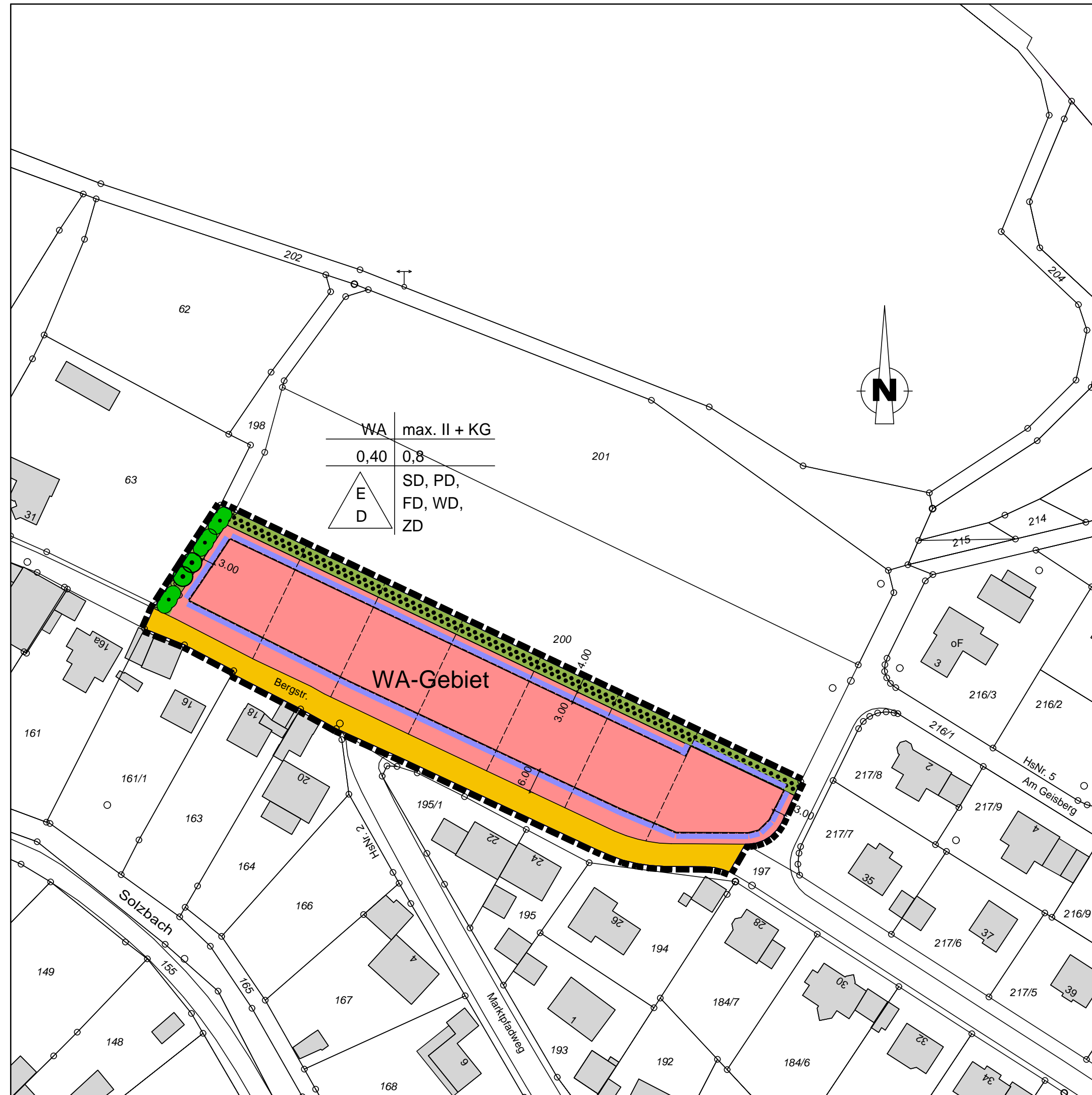


vorgeschlagene Grundstücksgrenze

B. PLANZEICHEN ALS HINWEIS



bestehende Grundstücksgrenze



Gemeinde Hohenroth Hauptstraße 12 97618 Hohenroth		
Bebauungsplan Geisberg II Leutershausen	Datum	15.02.2016
	Zeichen	FJS
Lageplan	gepr.	
	Plan-Nr.:	---
Verwaltungsgemeinschaft Bad Neustadt a. d. Saale TECHNISCHE BAUABTEILUNG	Maßstab:	1 : 1000
	Goethestraße 1 97616 Bad Neustadt/Saale Fon 097716160-0 Fax: 097716160-77	